



**EL PILAR**  
SUELO URBANO NO CONSOLIDADO, AREAS DE REFORMA INTERIOR

	SUPERFICIE	USO	EDIFICABILIDAD	APROVECHAMIENTO MEDIO	% VIV. PROTEGIDA
UE-1	28.751 m²	RESIDENCIAL	0,40	0,35	30%
UE-2	14.173 m²	RESIDENCIAL	0,40	0,35	30%
UE-3	45.558 m²	RESIDENCIAL	0,40	0,35	30%
TOTAL	88.482 m²				

  

**EL PILAR**  
SUELO URBANIZABLE SECTORIZADO INDUSTRIAL

	SUPERFICIE	USO	EDIFICABILIDAD	APROVECHAMIENTO MEDIO	% VIV. PROTEGIDA
EP-1-1	64.267 m²	INDUSTRIAL	0,45	0,45	0%
EP-1-2	43.717 m²	INDUSTRIAL	0,45	0,45	0%
EP-1-3	53.654 m²	INDUSTRIAL	0,45	0,45	0%
TOTAL	161.638 m²				

**AREA DE REPARTO NUCLEOS**

	SUPERFICIE	USO
SG-EL-1	3.698 m²	ESP. LIBRES
SG-EL-2	4.223 m²	ESP. LIBRES
SG-V-1	4.468 m²	VIARIO
TOTAL	12.389 m²	

EQUIPAMIENTO	1 PLANTA	SUELO URBANO	Límite de Suelo Urbano Consolidado
EQUIPAMIENTO PREVISTO	2 PLANTAS	Límites de P.E.R.I. y U.E.	Límite de Sectores
SISTEMA GENERAL DE EQUIPAMIENTO	3 PLANTAS	Límite de Suelo Urbanizable	EDIFICACION CON LICENCIA DE OBRAS
ESPACIOS LIBRES	4 PLANTAS	ALINEACION DE EDIFICACION	ALINEACION DE VIARIO
ESPACIOS LIBRES PREVISTOS	4 PLANTAS+ ATICO	LINEA LIMITE DE LA EDIFICACION	EDIFICIOS DE PROTECCION SINGULAR
SERVIDUMBRE 5m.	5 PLANTAS	FUERA DE ORDENACION	
RAMBLAS	6 PLANTAS		
SERVIDUMBRE 5m.	7 PLANTAS		
	8 PLANTAS		

